

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Макаренко, д. 23, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Устранение последствий протечки 1 этаж	Дополн.	Разовая	Май-июль
8	Ремонт крыльца входной группы	Дополн.	Разовая	Май
9	Устройство теплоизоляции в ИТП	Дополн.	Разовая	Август
10	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	сентябрь

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Энтузиастов, д. 6а на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Ремонт крыльца входной группы	Дополн.	Разовая	Май
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Энтузиастов, д. 66 на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Ремонт крыльца входной группы	Дополн.	Разовая	Май
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Мира, д. 3/20 на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август
8	Дезинфекция теплоуза	Дополн.	Разовая	Май

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Мичурина, д. 29А на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию теплообменника	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Программистов, д. 13, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Устранение протечки кровли 7 эт. 2 подъезд.	Дополн.	Разовая	Май
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Карла Маркса, д. 12, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Ремонт водостока и герметизация примыканий 1 и 3 подъезды.	Дополн.	Разовая	Май - июнь
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Тверская, д. 8, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Ремонт подъезда	Дополн.	Разовая	Апрель-Май
8	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август
9	Замена участков пожарного трубопровода в первом подъезде 1-12 (1 ед.) Ду 50	Дополн.	Разовая	Август
10	Ревизия пожарных трубопроводов в 1-м и 2-м подъездах, замена запорных кранов и врезок Ду 50 при необходимости	Дополн.	Разовая	Июнь - август



**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Тверская, д. 4, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Содержание общедомового имущества, газопровода	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
8	Ремонт ограждений ДИП	Дополн.	Разовая	Май - Июнь
9	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Тверская, д. 24, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования, содержание общедомового имущества	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Частичный ремонт кровли	Дополн.	Разовая	Май – июнь
8	Ремонт плитки МОП 1 этаж	Дополн.	Разовая	Май
9	Ремонт парапета козырька 3 подъезд	Дополн.	Разовая	Май
10	Закрасить граффити	Дополн.	Разовая	Май
11	Устройство противоскользящих покрытий	Дополн.	Разовая	Май
12	Текущий ремонт первых этажей	Дополн.	Разовая	Июнь - октябрь
13	Замена запорной и регулировочной арматуры на системе отопления 20 шт.	Дополн.	Разовая	Май - август
14	Демонтаж теплоизоляции на трубопроводе, обратного клапана 1 шт., запорной арматуры 12 шт., замена участков водопровода 22м.п. на системе ХВС.	Дополн.	Разовая	Май - август
15	Замена дренажного насоса в ИТП	Дополн.	Разовая	Май - август
16	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август

**План проведения работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Свободы, д. 20, на 2022 год**

	Наименование работ	Категория работ	Периодичность	Сроки проведения
1	Работы по содержанию и текущему ремонту электрооборудования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
2	Работы по содержанию и текущему ремонту КИП и автоматики	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
3	Работы по содержанию и текущему ремонту трубопроводов, защитной и регулирующей арматуры систем отопления, ГВС и ХВС	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
4	Содержание общедомового имущества, газопровода	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
5	Работы по содержанию и текущему ремонту водоснабжения и канализации	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
6	Работы по санитарному содержанию подъездов и мест общего пользования	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
7	Работы по санитарному содержанию придомовой территории	Основная	Постоянно	Согласно регламенту
8	Ремонт подъездов № 3, 4	Дополн.	Разовая	Июнь-июль
9	Ревизия вводных фильтров системы отопления, ГВС, ХВС	Дополн.	Разовая	Август